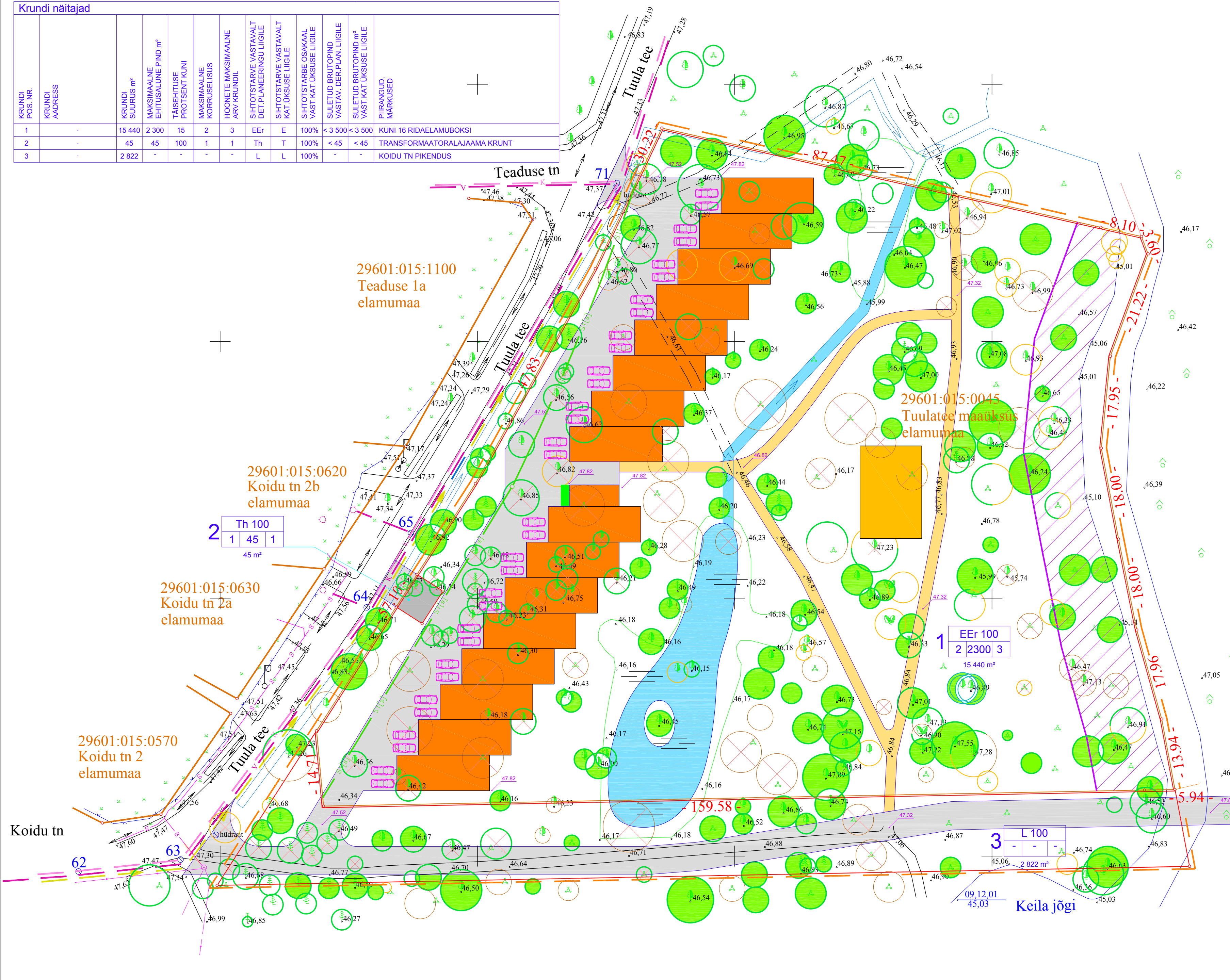


Krundi näitajad												
KRUNDI POS. NR.	KRUNDI ADDRESS	KRUNDI SUURUS m²	MAKSIMAALNE EHTUSALUNE PIND m²	TÄISEHTLUSE PROTSENT KUNNI	MAKSIMAALNE KORRUSSELISUS	HOONETE MAKSIMAALNE ARV KRUNDIL	SIHTOTSTARVE VASTAVALT DET. PLANEERINGU LIGILE	SIHTOTSTARVE VASTAVALT KAT. ÜKSUSE LIGILE	SIHTOTSTARBE OSAKAAL VAST. KAT. ÜKSUSE LIGILE	PIIRANGUD, MÄRKUSED		
1	-	15 440	2 300	15	2	3	Eer	E	100%	< 3 500	< 3 500	KUNI 16 RIDAELAMUBOKSI
2	-	45	45	100	1	1	Th	T	100%	< 45	< 45	TRANSFORMAATORALAJAAMA KRUNT
3	-	2 822	-	-	-	-	L	L	100%	-	-	KOIDU TN PIKENDUS



- ### TINGMÄRGID
- DETAILPLANEERINGU ALA ca 1.83 ha
 - KINNISOMANDI PIIR
 - MOODUSTATAVA KINNISTU PIIR
 - AVALIK KASUTUS: KALLASRAIDA ...10 m KALDAST
 - HOONESTATAV ALA (RIDAELAMU - 16 BOKSI)
 - HOONESTATAV ALA (ÜHISKASUTATAV HOONE)
 - HOONESTATAV ALA (TRANSFORMAATORALAJAAM)
 - PLANEERITUD SÕIDUTEED
 - ÕUEALA PARGITEED
 - SAAREGA VEKOGU SUURUS TINGLIK
 - JÄÄTMETE SORTTEERITUD KOGUMISE PUNKT
 - VÄÄRTUSLIK PUU
 - OLULINE PUU (SÄILIV / LIKVIDEERITAV)
 - VÄHEVÄÄRTUSLIK PUU (SÄILIV / LIKVIDEERITAV)
 - VÄÄRTUSETU PUU (SÄILIV / LIKVIDEERITAV)
 - Eer 100
2 2300 3
15 440 m² SIHTOTSTARBE % DET. PLAN. LIIKIDES SUURIM LUBATAV KORRUSSELISUS / MAKS. EHTUSALUNE PIND m² / HOONETE ARV KRUNDIL
 - 1 KRUNDI PIND
KRUNDI NR.
 - 28.73 PLANEERITUD KÕRGUSMÄRK
 - S[e] PLANEERITUD SIDEKANALISATSIOONI SERVITUUDI ALA

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD

PLANEERITAVA ALA SUURUS - ca 1.83 ha


PLANEERITAVA ALA BILANSS:

- E - ELAMUMAA - 15 440 m² = 84.3 %
- T - TOOTMISMAA - 45 m² = 0.3 %
- L - TRANSPORTIMAA - 2 822 m² = 15.4 %

NORMATIIVNE PARKIMIKOHTADE ARV:
 ELAMUMAA - KUNI 16 KÕRTERIT x 1.4 = 22
 PLANEERITUD PARKIMIKOHTADE ARV - 32

SULETUD BRUTOPIND KOKKU < 3 545 m²
 SULETUD BRUTOPINNA BILANSS - E 99 %, T 1 %

- ### MÄRKUSED
1. DETAILPLANEERING OÜ GEM-TAL TOPOGRAAFILISEL PLAANIL. TÖÖ NR. 12. 09.12.2001.A.
 2. KOORDINAADID L-EST 92 SÜSTEEMIS.
 3. KÕRGUSED ANTUD ELLIPSOIDI TASAPINNAL. PARANDUSKONSTANT -19.32 m BALTI SÜSTEEMIGA.




REG. NR. EP10046925-0001

ARHITEKTIBÜROO ARX

ARH. ILMAR HEINSOO

TÖÖ NIMETUS
Tuulatee maaüksuse detailplaneering
TUULATEE KINNISTU, KEILA LINN



JOOINIS
Planeeringu põhjoonis

TÖÖ NR. 0405
OSA AS

JOOINIS NR. 03

1: 500	04.2005	JOOIN.	KONTR.
--------	---------	--------	--------